



COMUNE DI BUSSI SUL TIRINO

Provincia di Pescara

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Seduta in data : 16/02/2017		Atto n. 2
Oggetto:	APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA INTEGRATO AI SENSI DELL'ART. 62 DELLE NTA DEL PIANO DI RICOSTRUZIONE (P.d.R.)	

L'anno DUEMILADICIASSETTE, del mese di FEBBRAIO, il giorno SEDICI, con inizio alle ore 18:30 nella sala delle adunanze del Consiglio del Comune di Bussi. Alla seduta di prima convocazione in seduta ordinaria che è stata partecipata dai Signori Consiglieri a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale. Proceduto all'appello risulta quanto segue:

N°	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	LAGATTA SALVATORE	SINDACO	Presente
2	DI CARLO SONIA MARIA	CONSIGLIERE	Presente
3	LANEVE DIEGO	CONSIGLIERE	Presente
4	SALVATORE PAOLO	CONSIGLIERE	Presente
5	DEL ROSSI SONIA	CONSIGLIERE	Presente
6	MOSCONE LUIGI	CONSIGLIERE	Presente
7	TRABUCCO CINZIA	CONSIGLIERE	Presente

Presenti: 7 - Assenti: 0

Partecipa il Segretario Generale DOTT. ERNESTO AMATO D'ANDREA che provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la Presidenza della seduta il SIG. LAGATTA SALVATORE nella sua qualità di SINDACO. Il Presidente, constatata la validità, dichiara aperta la seduta. La seduta è pubblica.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art.49 comma 1 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n.267.

<p>VISTO: si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.</p> <p>Bussi Sul Tirino, lì 16-02-2017</p> <p align="center">IL RESPONSABILE DELL'AREA F.to GEOM. D'ANGELO ANTONIO</p>	<p>Non necessita parere di regolarità contabile.</p> <p>Bussi Sul Tirino, lì</p> <p align="center">IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA</p>
--	--

Il Sindaco illustra i motivi per i quali si è reso necessario sottoporre la presente proposta deliberativa al Consiglio Comunale;

In particolare, per effetto dell'art. 62 del piano di ricostruzione post-sisma 2009, è necessario approvare l'allegato programma integrato del piano di ricostruzione per due zone del territorio di Bussi, al fine di consentire il proseguo delle attività di ricostruzione post-sisma 2009;

Non essendoci interventi

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- l'art. 2, comma 12 bis, del D.L. n.39 del 28 aprile 2009, convertito nella legge n. 77 del 24 giugno 2009, stabilisce che *"...I Comuni predispongono, d'intesa con il Commissario Delegato per la Ricostruzione – Presidente della Regione Abruzzo, sentito il Presidente della Provincia e d'intesa con quest'ultimo per le materie di competenza la ripianificazione del territorio comunale definendo le linee di indirizzo strategico per assicurarne la ripresa economica, la riqualificazione del tessuto edilizio urbano, abitativo e produttivo, ..."*;
- l'art. 14, comma 5 bis, della legge 77/2009, stabilisce che il Sindaco predispone i Piani di Ricostruzione del centro storico delle città, definendo le linee di indirizzo strategico per assicurarne la ripresa socio-economica e la riqualificazione dell'abitato nonché per facilitare il rientro delle popolazioni sfollate nelle abitazioni danneggiate dall'evento sismico del 6 aprile 2009;
- l'art. 4, comma 1, del OPCM n. 3833 del 22 dicembre 2009, stabilisce che il Commissario Delegato, nella definizione delle strategie di ricostruzione e rilancio, si avvale di una Struttura Tecnica di Missione con le funzioni di sintesi e coordinamento nonché di garanzia della trasparenza e conformità alla normativa vigente delle attività da svolgere in collaborazione con gli attori pubblici e privati coinvolti nel processo della ricostruzione, nonché fornire il necessario supporto tecnico-amministrativo;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 07 del 21/02/2011 è stato approvato lo *"Schema di Convenzione per la Realizzazione delle Attività Relative alla Ricostruzione post sisma del 6 aprile 2009"*;
- che il 15 Marzo 2011 è stato firmato il *"Contratto di Convenzione per la*

Realizzazione delle Attività Relative alla Ricostruzione post sisma del 6 aprile 2009 da parte dell'Università G. D'Annunzio di Chieti/Pescara – Facoltà di Architettura e del Rappresentante dei Comuni dell'Area Omogenea 5: Brittolli, Bussi sul Tirino, Civitella Casanova, Cugnoli, Montebello di Bertona, Ofena e Popoli;

- che con Decreto Sindacale n. 43 del 18/11/2011 prot. n. 7042, è stato adottato il Piano di Ricostruzione del Comune di Bussi sul Tirino, ai sensi dell'art. 6 comma 4 del DCD n. 3/2010, ai fini:
 - della corretta e necessaria pubblicizzazione del provvedimento,
 - della trasmissione dell'atto alla Provincia di Pescara ed al Commissario per la Ricostruzione, per l'istruttoria finalizzata all'Intesa prevista dal DCD n. 3/2010,
 - del recepimento delle istanze e delle eventuali osservazioni da parte dei Cittadini;

RICHIAMATE:

- La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 28/07/2010 con la quale il Consiglio Comunale ha recepito l'Atto di Intesa con il Commissario Delegato per la Ricostruzione relativo alle Perimetrazioni, ai sensi dell'art. 2 del Decreto n. 3 del 09/03/2010 del Commissario Delegato per la Ricostruzione, e quindi è stata approvata la definitiva Perimetrazione ai sensi del citato Decreto n. 3;
- La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 07 del 21/02/2011 con la quale è stato approvato lo *"Schema di Convenzione per la Realizzazione delle Attività Relative alla Ricostruzione post sisma del 6 aprile 2009"*;
- La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 23/03/2011 con la quale si prende atto della Pubblicazione degli Aggregati con decreto sindacale n. 01 del 28/02/2011 e si approva, di conseguenza, l'elenco degli aggregati e gli elaborati relativi allegati al provvedimento;
- La Deliberazione della Giunta Comunale n. 20 del 18/04/2011 con la quale viene approvato il dispositivo tecnico, amministrativo ed economico *"Schema di Azione per le attività di ricostruzione e ripianificazione"* pubblicato dalla Struttura Tecnica di Missione a supporto dei Comuni del Cratere;
- La Deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 04/05/2011 con la quale si approva l'intervento prioritario nel Comune di Bussi, da proporre per il *"Secondo Programma degli Interventi prioritari nei Comuni del Cratere"*;

- La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 26/09/2011 con la quale il Consiglio Comunale:
 - ha preso atto del Report 2 – Piani Stralcio e Progetti Pilota, recependo gli elaborati che l'Ufficio Tecnico, con il supporto tecnico della Facoltà di Architettura, ha predisposto;
 - Ha conferito mandato al Sindaco per la riapertura dell'Avviso Pubblico rivolto a recepire istanze e proposte di intervento per i Piani di Ricostruzione;
- La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 16/12/2011 con la quale il Consiglio Comunale ha preso atto e recepito il Decreto Sindacale n. 43 del 18/11/2011 prot. n. 7042, con il quale è stato adottato il Piano di Ricostruzione del Comune di Bussi sul Tirino, ai sensi dell'art. 6 comma 4 del DCD n. 3/2010;
- La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 11/05/2012 con la quale il Consiglio Comunale ha preso atto e recepito Il Decreto Sindacale n. 14 del 09 Maggio 2012 prot. n. 2.841, di Adozione Definitiva del Piano di Ricostruzione, ai sensi dell'art. 6 comma 6 del DCD n. 3/2010, per la trasmissione al Consiglio Comunale ;
- L'atto di intesa tra il Commissario Delegato per la Ricostruzione, il Presidente della Provincia di Pescara ed il Sindaco del Comune di Bussi sul Tirino, siglato a L'Aquila presso la sede regionale il giorno 17/05/2012, in occasione della firma dell'analogo atto con tutti i Comuni dell'Area Omogenea 5 aderenti alla convenzione con l'Università di Chieti-Pescara per il supporto tecnico degli Uffici Tecnici;
- il Parere di assenso della Provincia di Pescara ai fini della sottoscrizione dell'Intesa ai sensi del DCD n. 3/2010, assunto al protocollo dell'Ente n. 2.625 del 27/04/2012;
- la Determinazione n. 53 del 03/05/2012 del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Bussi sul Tirino, conclusiva sul procedimento della Conferenza dei Servizi decisoria prevista dal DCD 3/2010 e di non assoggettabilità a VAS;
- Il Decreto Sindacale n. 14 del 09 Maggio 2012 prot. n. 2.841, di Adozione Definitiva del Piano di Ricostruzione, ai sensi dell'art. 6 comma 6 del DCD n. 3/2010, allegato al presente provvedimento per formarne parte integrante e

sostanziale;

- La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 08/06/2012 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il PIANO DI RICOSTRUZIONE (PdR) del Comune di Bussi sul Tirino, formato dagli elaborati come da elenco " Allegato 1" al Decreto Sindacale n. 14 del 09/05/2012

CONSIDERATO CHE:

- Le tavole F.01 e D.09 del Piano di Ricostruzione individuano le aree da sottoporre a programma integrato di cui all'art. 62 delle NTA del PdR, che ricomprendono oltre a spazi pubblici anche edifici privati come di seguito specificato:

Area di PDR interessata	Edifici privati interessati
Ambito Palazzo Cantelmo e Piazza Tirino	- Aggregato edilizio n°48 - Aggregato edilizio n°45
Ambito San Lorenzo	- Aggregato edilizio n°13 - Aggregato edilizio n°14 - Edificio di proprietà del Sig. Vincenzo Luca De Sanctis

- L'art. 62 delle NTA del Piano di Ricostruzione definisce il Programma integrato come strumento di coordinamento degli interventi di riparazione e/o di ricostruzione del patrimonio edilizio (pubblico e privato) ed urbanistico esistente (spazi aperti e sottoservizi) ricadenti in contesti urbani riconosciuti di alto valore strategico e paesaggistico;

TENUTO CONTO CHE:

- Il Comune di Bussi sul Tirino ha già avviato il coordinamento degli interventi sopra richiamati in quanto:
 - relativamente all'ambito San Lorenzo, è stata convocata la Commissione Tecnica consultiva, di cui all'art. 64 delle NTA del PdR, volta ad esaminare ed esprimere un parere sugli atti tecnici allegati alla richiesta di titolo abilitativo presentato;
 - relativamente all'ambito Palazzo Cantelmo e Piazza Tirino, con Determinazione UTC n°68 del 20/04/2015, ha individuato per l'Aggregato

n°48 n°2 unità minime di intervento, identificando nella U.M.I. 2 l'edificio di proprietà comunale cd. "Palazzo Franceschelli";

RITENUTO necessario:

- APPROVARE il Programma integrato ai sensi dell'art.62 delle NTA del Piano di Ricostruzione, al fine di coordinare gli interventi sugli edifici privati con gli interventi sugli spazi aperti e sottoservizi;

Visto il D.Lgs 267/2000;

acquisiti i pareri di regolarità previsti per legge;

Con votazione palese che ha avuto il seguente esito:

Voti favorevoli 6 - voti contrari 0 - astenuti 0 , essendo 6 i presenti e votanti

DELIBERA

1. le premesse si intendono interamente richiamate e formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare il programma integrato, ai sensi dell'art.62 delle NTA del Piano di Ricostruzione (PdR) del Comune di Bussi sul Tirino, formato dagli elaborati come da indice "Allegato 1" allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
3. di dare atto che questo programma integrato interviene solamente a regolamentare gli interventi pubblici e privati in termini di tempi di realizzazione, ma non modifica ne' in termini urbanistici né in termini economici gli interventi già previsti dal PdR che invece vengono riconfermati;
4. di trasmettere copia della presente Deliberazione unitamente agli elaborati allegati all'Ufficio Speciale per la ricostruzione dei Comuni del Cratere (U.S.R.C.) di Fossa;

Infine

Considerata l'urgenza di provvedere

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli 6 - voti contrari 0 - astenuti 0 , essendo 6 i presenti e votanti

DELIBERA

DI Dichiarare la presente deliberazione,immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs n. 267 del 2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to SIG. LAGATTA SALVATORE

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to DOTT. ERNESTO AMATO D'ANDREA

SI DISPONE CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE

- venga posto in pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune e ivi resterà per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000.

Bussi Sul Tirino, li 24-02-2017

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to DOTT. ERNESTO AMATO D'ANDREA

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi all'Albo Pretorio on-line nel sito web istituzionale di questo comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 2009 n. 69) e inviata ai Capigruppo Consiliari il 24-02-2017.

Bussi Sul Tirino, li 24-02-2017

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI

F.to MELCHIORRE NADIA

Il sottoscritto Segretario Generale

DICHIARA

- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 16-02-2017 perchè dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.
- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____ per decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000.

Bussi Sul Tirino, li 16-02-2017

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to DOTT. ERNESTO AMATO D'ANDREA

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Bussi Sul Tirino, li 24-02-2017

IL SEGRETARIO GENERALE

DOTT. ERNESTO AMATO D'ANDREA