



Comune di Bussi sul Tirino

Provincia di Pescara

ORDINANZA N° 43 DEL 24-11-2015

Ordinanza di ripristino dello stato dei luoghi previa demolizione di manufatti abusivi in ampliamento ad un fabbricato contraddistinto in al Comune di Bussi sul Tirino al Foglio 12 particella 2179.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Visto il Decreto Sindacale n° 6 del 29/06/2015 di nomina del responsabile del servizio all'Arch. Angelo MELCHIORRE;

Vista la richiesta della locale stazione Carabinieri datata 21/07/2015 ed acquisita al protocollo generale di questo Comune in data 22/07/2015 al n° 4555, e successivo sollecito datato 19/09/2015 ed acquisito al protocollo generale di questo Comune in data 22/09/2015 al n° 5809, inerente la documentazione dell'esercizio pubblico all'insegna "Coyote Ugly" sito in Via Don Panfilo Caracciolo;

Visto il verbale di sopralluogo a firma del Geom. comunale Antonio D'ANGELO e dell'Agente Sc. Di Polizia Locale Lorella DI ROCCO del 26/08/2015 prot. 5126;

Vista la nota prot. 6220 del 21/10/2015 a firma del responsabile del servizio tecnico comunale con la quale è stato comunicato al Sig. BUCCI Giuseppe Mario, ai sensi degli artt. 4, 5, 7, 8 e 10 della Legge 7 agosto 1990 n° 241, l'avvio del procedimento per emissione ordinanza di demolizione opere abusive,

Vista la nota a firma del Sig. BUCCI Mario Giuseppe datata 03/11/2015 ed acquisita al protocollo generale di questo Comune in data 06/11/2015 al n°6588, con la quale si porta a conoscenza di questo Ente che parte delle opere ritenute abusive nel verbale del 21 agosto 2015, precisamente il manufatto adibito a servizi igienici, sono state autorizzate con concessione edilizia n° 3 del 06/03/1998 ad oggetto "realizzazione di servizi igienici per attività commerciale";

Accertato che gli atti risulta rilasciata a favore del Sig. BUCCI Giuseppe Mario la concessione edilizia n° 3 del 06/03/1998 per la realizzazione di servizi igienici;

Accertato che la proprietà dell'immobile e relativa area di pertinenza contraddistinta in catasto al foglio 12 particella 2179 risulta del Sig. BUCCI Giuseppe Mario nato a Bussi sul Tirino il 02/01/1942 ed ivi residente in Via della Repubblica 98/a;

Accertato che le opere elencate ai punti 1) 2) 3) e il deposito di cui al punto 4) di cui alla relazione di sopralluogo del 26/08/2015 prot. 5126 risultano realizzati in assenza di titolo abilitativo;

Ritenuto di dover far ripristinare lo stato dei luoghi;

Visto l'art. 27, e successivi del D.P.R. 380/2001 come modificato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n°301;

Visto l'art. 109 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n°267 e s.m.i.;

ORDINA

Ai sensi dell'art. 31 del D.P.R. n° 380 del 06/06/2001 come modificato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n°301 ed ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs. n°42/2004 (testo vigente);

Per i motivi esposti in premessa, al Sig. BUCCI Giuseppe Mario, nato a Bussi sul Tirino il 02/01/1942 ed ivi residente in Via della Repubblica 98/a, la demolizione delle seguenti opere abusive;

- 1) muro di recinzione perimetrale realizzato sulla parte retrostante dell'unità immobiliare distinta in catasto al Foglio 12 particella 2179;
- 2) tettoia con struttura portante in profilati di ferro, travetti di legno e copertura in tavolato e guaina realizzata sulla parte retrostante dell'unità immobiliare distinta in catasto al Foglio 12 particella 2179;
- 3) deposito in legno e deposto in muratura realizzato sulla parte retrostante dell'unità immobiliare distinta in catasto al Foglio 12 particella 2179.

Di effettuare, a proprie cure e spese, entro 90 (novanta giorni) dal ricevimento della presente, la demolizione della suddetta opera abusiva, realizzata sulla particella 2179 del foglio 12 del Comune di Bussi sul Tirino in assenza di permesso di costruire, ai sensi degli articoli 3 lett. e), art. 10 comma 1 lettera a) del D.P.R. del 06/06/2001 n° 380, come modificato dal D. Lgs. 27 dicembre 2002 n° 301 (testo vigente).

AVVERTE

- ☒ Che contro il presente atto può essere presentato, entro il termine perentorio di giorni 60 (sessanta) dalla data di notifica, ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale Sezione Provinciale di Pescara, nei modi e termini di cui all'art. 21 della Legge 6 dicembre 1971, n°1034, ed ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge 07/08/1990 n° 241, oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica del presente provvedimento medesimo, del D.P.R. 24 novembre 1971 ai sensi, n° 1199;
- ☒ Che se non adempisse al rispetto della presente Ordinanza il Comune provvederà direttamente ad eseguire la demolizione con rivalsa di spese e trasmetterà all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del C.P. (ove ricorra il caso);
- ☒ Che il presente provvedimento sarà seguito dal responsabile del servizio tecnico comunale Arch. Angelo MELCHIORRE ai sensi dell'art. 27 del D.P.R. 380/2001 (testo vigente) e che ai sensi degli articoli 4 e 5 della Legge 241/1990 il responsabile del procedimento è il Geom. Antonio D'ANGELO per presa visione degli del procedimento depositati presso l'ufficio tecnico del Comune di Bussi sul Tirino nei gironi di apertura al pubblico.
- ☒ Il messo è incaricato per le relative notifiche alla locale Caserma dei Carabinieri, alla Polizia Municipale, al Sig. BUCCI Giuseppe Mario.
- ☒ Di pubblicare la presente Ordinanza all'albo pretorio comunale.



Il Responsabile del Servizio Tecnico Comunale

Arch. Angelo MELCHIORRE