



Comune di Bussi sul Tirino
Provincia di Pescara



Ufficio Tecnico – Struttura Tecnica di Supporto

APPALTO INTEGRATO
art. 53, c. 2, lett. c, del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.
(ex art. 20 L. 109/94)

Aggregato alla Deliberazione n. 36 del 16.03.2015

Denominazione:	Comune di Bussi sul Tirino (PE)
Indirizzo:	Via Regina Margherita, 19 – 65022 Bussi sul Tirino (PE)
Punti di contatto:	Ufficio Tecnico Comunale – Arch. Angelo Melchiorre
Telefono:	Tel. 085/980410 - Fax 085/9809345
PEC:	info.comunebussi@pec.it
@ mail:	angelomelchiorre@libero.it
Indirizzo Internet:	www.comune.bussisultirino.pe.it
R.U.P.	Responsabile UTC - Arch. Angelo Melchiorre

OGGETTO: progetto pilota per la ristrutturazione dell'edificio ex scuola "Lola Di Stefano" e la sistemazione degli spazi di pertinenza (P.za Giovanni XXIII) – Bussi sul Tirino (PE).

VERBALE DI VERIFICA INTEGRATA
dell'attività tecnico-amministrativa e istruttoria
(articoli 45, 52, 53 e 54 del d.P.R. n. 207 del 2010)

L'anno 2015 il giorno 16 del mese di Marzo in Bussi sul Tirino il sottoscritto Arch. Angelo Melchiorre Responsabile del Procedimento incaricato dalla Amministrazione Comunale, con il supporto dell' assistente al RUP, lo Studio Associato Progetti PA di Chieti e dell'Ing. Romano Sangiacomo, responsabile dell' ufficio di cui all'art. 130 del Codice di Contratti, a seguito delle disposizioni di cui all'art. 47 del Regolamento al Codice dei Contratti sono state effettuate le seguenti verifiche:

- a) controllo della completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni degli articoli da 25 a 34 del Regolamento;
- b) conformità del progetto al documento preliminare alla progettazione;
- c) conformità del progetto alla normativa vigente ed in particolare alle disposizioni del Codice dei Contratti e del Regolamento cui all'at. 53, comma 2 del Codice dei Contratti;
- d) corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- e) completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- f) esistenza delle relazioni ed indagini geologiche, geotecniche nell'area di intervento e congruenza dei risultati di tali indagini con le scelte progettuali;



- g) completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal Regolamento;
- h) esistenza delle relazioni di progetto delle strutture e degli impianti e valutazione dell'idoneità dei criteri adottati;
- i) esistenza dei computi metrico-estimativi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolati;
- l) rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
- m) la verifica di esclusione di ulteriori procedure di verifica degli estremi di impatto ambientale;
- o) acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di massima previste dalla legge nella fattispecie dell'Appalto Integrato, necessarie ad assicurare l'iter previsto per le successive fasi di Affidamento e Cantierabilità
- p) coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto, nonché verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità.

Sulla base delle verifiche effettuate, il progetto definitivo può ritenersi valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento.

Si da atto che in ragione del citato art. 53 comma 2, il presente Verbale non costituisce Atto di Validazione ai fini dell'affidamento dell'appalto ma esclusivamente ai fini di "verifica dell' attività tecnico-amministrativa e istruttoria" della procedura di Appalto Integrato essendo previsto che il progetto medesimo ovverosia le migliori allo stesso, costituiscano oggetto della procedura di evidenza pubblica secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa e venga sottoposto a successiva approvazione, ai sensi del comma 5 del medesimo articolo e Validazione ai sensi degli artt. 55 e 59 del Regolamento.

Si allega l'elenco degli elaborati grafici **DISTINTI** in relazione ai 2 finanziamenti:

documenti generali

1. Relazione tecnica generale e quadro economico;
2. Computo metrico estimativo;
3. Elenco prezzi;
4. Stima incidenza manodopera;
5. Stima incidenza sicurezza;
6. Quadro progetto;
7. Parcella;

corpo principale

8. Tavola n. 1 inquadramento territoriale
9. Tavola n. 2 stato di fatto piano terra
10. Tavola n. 3 stato di fatto piano primo
11. Tavola n. 4 stato di fatto – prospetti 1 e 2
12. Tavola n. 5 stato di fatto – prospetti 3 e 4
13. Tavola n. 6 stato di fatto - sezioni
14. Tavola n. 7 stato di fatto - sezioni
15. Tavola n. 8 stato di fatto – pianta copertura
16. Tavola n. 9 quadro fessurativo piano terra
17. Tavola n. 10 documentazione fotografica allegata alla tavola n. 9 – piano terra
18. Tavola n. 11 quadro fessurativo piano primo
19. Tavola n. 12 documentazione fotografica allegata alla tavola n. 11 – piano primo
20. Tavola n. 13 quadro fessurativo prospetti

- 
21. Tavola n. 14 documentazione fotografica allegata alla tavola n. 13 – prospetti
 22. Tavola n. 15 quadro fessurativo prospetti
 23. Tavola n. 16 documentazione fotografica allegata alla tavola n. 15 – prospetti
 24. Tavola n. 17 quadro fessurativo prospetti
 25. Tavola n. 18 documentazione fotografica allegata alla tavola n. 17 – prospetti
 26. Tavola n. 19 progetto : piano terra, piano primo, sezioni
 27. Tavola n. 20 progetto : schema impianto elettrico
 28. Tavola n. 21 progetto : schema impianto idrico-sanitario

Demolizione e ricostruzione palestra

29. Tavola n. 22 piante prospetti e sezioni
30. Tavola n. 23 esecutivi: fili fissi - fondazione – tabella pilastri- pilastrate -pareti
31. Tavola n. 24 esecutivi : piano interrato: carpenteria, travi- piano terra: carpenteria e travi
32. Relazione tecnica generale – relazione di calcolo
33. Elaborati grafici sintetici
34. Relazione geotecnica generale
35. Tabulati di calcolo tomo 1 di 2
36. Tabulati di calcolo tomo 2 di 2

Elaborati piazza

37. Tavola n. 25 inquadramento territoriale;
38. Tavola n. 26 stato di fatto;
39. Tavola n. 27 stato di progetto;
40. Tavola n. 28 gradinata;
41. Tavola n. 29 fontana;
42. Tavola n. 30 impianti;

rafforzamento palestra

43. Tavola interventi;
44. Relazione calcolo ante operam;
45. Relazione calcolo post operam;
46. Relazione geotecnica;
47. Relazione tecnico strutturale;
48. Scheda vulnerabilità ante operam;
49. Scheda di vulnerabilità post operam;
50. Tabulati di calcolo ante operam;
51. Tabulati di calcolo post operam;
52. Computo metrico estimativo;
53. Elenco prezzi;
54. Incidenza sicurezza;
55. Incidenza manodopera.

Sicurezza

56. Analisi valutazione dei rischi;
57. Diagramma di Gant;
58. Fascicolo dell'opera;
59. Piano di sicurezza,
60. Computo metrico sicurezza;
61. Elenco prezzi sicurezza;
62. Elaborati grafici sicurezza piazza;
63. Elaborati grafici sicurezza Lola Di Stefano



Esito "E" Ex Palestra

64. Documentazione fotografica;
65. Elaborato grafico con punti di presa delle foto
66. Scheda Aedes

DATO ATTO ancora, che l'USRC di Fossa con nota prot. 985 del 18.02.2015 pervenuta al Comune di Bussi in pari data, prot. 1152, ha richiesto chiarimenti ed integrazioni progettuali, unitamente alla presente deliberazione di approvazione del progetto definitivo, e che a tal fine l'Ufficio Tecnico Comunale, coadiuvato dalla Struttura Tecnica di Supporto ha predisposto una specifica integrazione progettuale da trasmettere per i provvedimenti di rito unitamente alla presente deliberazione di approvazione del progetto costituita da:

1. INTEGR.1 computo metrico
2. INTEGR.2 elenco prezzi
3. INTEGR.3 stima manodopera
4. INTEGR.4 stima sicurezza
5. INTEGR.5 analisi prezzi
6. INTEGR.6 tavola esecutivi
7. INTEGR.7 tavola esecutivi
8. INTEGR.8 tavola esecutivi: particolari
9. INTEGR.9 relazione tecnica integrativa
10. INTEGR.10 relazione tecnico strutturale
11. INTEGR.11 relazione di calcolo ante operam
12. INTEGR.12 tabulati calcolo ante oepram
13. INTEGR.13 relazione calcolo post operam
14. INTEGR.14 tabulati di calcolo post operam
15. INTEGR.15 disciplinare descrittivo prestazionale degli elementi tecnici
16. INTEGR.16 QTE / modificato
17. INTEGR. Parcella professionale
18. RELAZIONE GEOLOGICA
19. Elenco tavole

Sicurezza

20. REV. 01 computo metrico sicurezza
21. REV. 02 elenco prezzi sicurezza

Si allega schema riassuntivo:

**SCHEMA RIASSUNTIVO PER CONTROLLO DOCUMENTALE DEL
PROGETTO DEFINITIVO**

(artt. da 25,26,28 del regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207)

* * * * *

L'anno 20154 il giorno 16 del mese di Marzo in Bussi sul Tirino (PE) il sottoscritto **ARCH. ANGELO MELCHIORRE** Responsabile del procedimento e progettista, con l'ausilio della Struttura Tecnica di Supporto, a seguito della consegna in pari data da parte del progetto definitivo dei lavori in oggetto, ha effettuato le seguenti verifiche:

a) Relazione illustrativa	25,26,28	<input type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
----------------------------------	----------	------------------------------------	------------------------------------



		D.P.R. 207/2010	<input type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata	note:
b)	Relazione tecnica	25,26,28 D.P.R. 207/2010	<input type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> adeguata	note: <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
c)	Studio di prefattibilità ambientale	25,26,28 D.P.R. 207/2010	<input type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> adeguata	note: <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
d)	Indagini geologiche, idrogeologiche e archeologiche preliminari	25,26,28 D.P.R. 207/2010	<input type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> adeguata	note: <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
e)	Planimetria generale e schemi grafici	25,26,28 D.P.R. 207/2010	<input type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> adeguata	note: <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
f)	Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza	25,26,28 D.P.R. 207/2010	<input type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> adeguata	note: <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
g)	Calcolo sommario della spesa	25,26,28 D.P.R. 207/2010	<input type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> adeguata	note: <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
h)	Documentazione fotografica	25,26,28 D.P.R. 207/2010	<input type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> adeguata	note: <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No

La documentazione aggiuntiva qualora il progetto debba essere posto a base di gara di un appalto di cui all'articolo 53, comma 2, lettera c), del codice o di una concessione di lavori pubblici :

i)	Relazioni e grafici su indagini geologiche, geotecniche, idrologiche, idrauliche e sismiche:	25,26,28 D.P.R. 207/2010	<input type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> adeguata	note: <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
l)	Capitolato speciale prestazionale	25,26,28 D.P.R. 207/2010	<input type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> adeguata	note: <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
m)	Schema di contratto	art.43 D.P.R. 207/2010	<input type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> adeguata	note: <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No

Letto, approvato e sottoscritto.



RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



IL PROGETTISTA

TECNICI

PROGETTI P.A.

Via Malella, 81 - 66100 CHIETI

Tel. 0871.411529

P. IVA e C.F. 02401940693