



# COMUNE DI BUSSI SUL TIRINO

Provincia di Pescara

---

## UFFICIO TERRITORIALE PER LA RICOSTRUZIONE N.5

### COPIA DI DETERMINAZIONE

REGISTRO di SETTORE n.ro 41 del 26/08/2014

#### OGGETTO :

**Sospensione contratto stipulato con la Ditta Pulivalentirino Service di Montesalvo Diego Antonio di Bussi sul Tino (PE), per il servizio di pulizia e fornitura del materiale igienico sanitario, in favore dell'U.T.R. 5, e contestuale affidamento del servizio medesimo alla Cooperativa As.per. di Alessandria ai sensi del comma 11 dell'art. 125 del D.lgs. 163/2006 - CIG n. Z1A0EECB64**

---

#### IL DIRIGENTE DEL SETTORE

**adotta la seguente determinazione**

**Vista** la Deliberazione di Giunta Municipale n. 22 del 27.03.2013 con cui si incaricava l'Ufficio Tecnico per i provvedimenti relativi al completamento dell'Ufficio U.T.R. 5;

**Considerato** che questo Comune, al fine di fronteggiare la ricostruzione conseguente agli eventi sismici nella Regione Abruzzo del giorno 6 Aprile 2009 procedeva con decorrenza 08.04.2013 all'assunzione di personale a tempo indeterminato;

**Considerato** che l'Ufficio U.T.R. 5 è attualmente costituito da n. 9 unità di personale a tempo indeterminato;

**Considerato** dover assicurare un adeguato livello igienico – sanitario della sede dell'U.T.R. 5, destinata alle attività tecnico – amministrative del personale vincitore del Concorso Ripam Abruzzo, attraverso la prosecuzione del servizio di pulizia dei relativi locali;

**Considerato** che con Determinazione U.T.R. 5 n. 21 del 23.04.2014 si provvedeva ad impegnare la spesa relativa ai servizi di pulizia dei locali dell'U.T.R. 5 per il periodo maggio – dicembre 2014;

**Preso atto** che si riteneva di quantificare tale spesa in € 1.600,00, sulla base della spesa sostenuta nell'anno 2013 ed in ragione della necessità di incrementare la quantità del servizio di pulizia svolto soprattutto in considerazione delle esigenze igienico – sanitarie emerse nel corso del precedente anno, tenuto conto della fruizione giornaliera dei servizi igienici da parte di progettisti esterni ed utenti;

**Dato atto che**, nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione 2014, l'Ente lavora nel rispetto delle norme stabilite per l'esercizio provvisorio;

**Fatte** salve eventuali integrazioni di spesa che si mostreranno necessarie durante l'anno in caso di insufficienza di spesa del predetto impegno;

**Considerato** che nell'imminenza dei termini di scadenza del precedente contratto veniva richiesto, per le vie brevi, alla Ditta "Pulivaltirino Service", un preventivo concernente il predetto servizio di pulizia;

**Dato che** la ditta Pulivaltirino Service in data 05.05.2014 con prot. n. 2814 presentava preventivo per servizio di pulizia dell'U.T.R. 5 per un totale di €1.600,00 IVA compresa;

**Considerato** che tale somma si riteneva congrua in funzione del servizio richiesto;

**Vista** la Determinazione U.T.R. 5 n. 22 del 05.05.2014 avente ad oggetto "Affidamento diretto, ai sensi del comma 11 dell'art. 125 del D.lgs. 163/2006, in favore della Ditta Pulivaltirino Service di Montesalvo Diego Antonio di Bussi sul Tino (PE) per il servizio di pulizia dell'U.T.R. 5 - CIG n. Z1A0EECB64";

**Considerato** che il Comune di Bussi sul Tirino in data 31.07.2014 ha richiesto, attraverso lo Sportello Unico Previdenziale, il D.U.R.C. della Ditta Pulivaltirino, successivamente pervenuto in data 20.08.2014 dal quale si evince un versamento non regolare dei contributi I.N.P.S. ed I.N.A.I.L. (codice identificativo pratica 20141581634810);

**Considerato** comunque che con missiva inviata dalla Ditta Pulivaltirino Service, avente prot. 5382 del 13.08.2014, la Ditta medesima comunicava che dal mese di Luglio 2014 non era più in grado di assicurare all'U.T.R. 5 la prestazione del servizio di pulizia settimanale, in quanto per circostanze di natura economica non era in grado di assicurare la regolarità del D.U.R.C.;

**Considerato** che la regolarità di detto Documento Unico di Regolarità Contributiva è indispensabile per eseguire lavori, servizi o forniture in favore della P.A.;

**Considerato** che con missiva avente prot. 5424 del 18.08.2014 si è ritenuto necessario:

- dover procedere alla sospensione del contratto di pulizia e fornitura del materiale igienico – sanitario stipulato tra il Comune di Bussi sul Tirino e la Ditta Pulivaltirino Service, fintanto che perduri lo stato di non regolarità contributiva di quest'ultima, e comunque non oltre il 31 dicembre 2014, data di scadenza naturale del citato contratto avente prot. 3191 del 15.05.2014;
- dover richiedere alla Ditta Pulivaltirino Service, entro 3 (tre) giorni lavorativi dalla ricezione della missiva medesima, la consegna delle chiavi di accesso agli Uffici dell'U.T.R. 5, in quanto indispensabili a consentire l'accesso medesimo al personale che in tale periodo transitorio dovrà garantire il regolare servizio di pulizia e di fornitura del materiale igienico – sanitario;

**Preso atto** del prot. 5444 del 20.08.2014 avente ad oggetto "verbale di riconsegna chiavi U.T.R. 5" (da parte della ditta Pulivaltirino Service);

**Considerato che:**

- si è ritenuto necessario procedere alla riattivazione del suddetto servizio, con un'altra Ditta/Cooperativa, per garantire la salubrità interna dei locali e dell'area circostante l'U.T.R. 5, nonché il regolare svolgimento del servizio pubblico;
- la Cooperativa As.per. svolge già tale servizio in favore del Comune di Bussi sul Tirino;
- si è proceduto, con prot.5433 del 19.08.2014, alla richiesta di preventivo nei confronti della suddetta Cooperativa, per il periodo citato in oggetto (19.08.2014 – 31.12.2014) fintanto che perduri lo stato di non regolarità contributiva della precedente Ditta aggiudicataria;

- la suddetta Cooperativa con prot. 5494 del 25.08.2014 ha trasmesso il proprio “preventivo per servizio di pulizia e fornitura del materiale igienico sanitario in favore dell'U.T.R. 5 –periodo 19.08.2014 – 31.12.2014”;

**Richiamato** il Decreto Sindacale n. 3 del 27.01.2014;

**Richiamato** il Decreto Sindacale n. 3029 del 17.05.2013;

**Visto** l'articolo 18 del "Decreto sviluppo" (D.L. 83/2012), convertito in Legge 134/2012;

**Richiamato** il T.U.E.L. approvato con D.lgs. 267/00;

**Richiamato** lo Statuto del Comune;

**Richiamato** il Regolamento di contabilità;

**Visto** il vigente regolamento per lavori, beni e servizi in economia, approvato con deliberazione di C.C. n. 17 del 30.05.2012;

**Visto** che l'art.10 del suddetto Regolamento Comunale disciplina le modalità di affidamento delle forniture dei beni e dei servizi in economia stabilendo i seguenti limiti:

*“a. Fino a € 40.000,00 (IVA esclusa) l'affidamento della fornitura/servizio avviene mediante ricerca informale e/o trattativa diretta, previa attestazione della congruità dei prezzi praticati rilasciata dal*

*Responsabile di Procedimento;*

*b. Oltre € 40.000,00 (IVA esclusa) mediante cottimo fiduciario preceduto da gara informale da esperirsi richiedendo, nel prospetto dei principi di trasparenza e concorrenza, almeno cinque offerte a ditte la cui capacità tecnica è attestata dal Responsabile del Procedimento, che negozierà poi il contratto con l'impresa che ha offerto le condizioni più vantaggiose;”*

**Visto** il comma 11 dell'art. 125 del D.lgs. 163/2006 “Codice dei Contratti Pubblici”, relativo a lavori, servizi e forniture in economia;

**Considerato** che il testo del comma 3 dell'art.26 della L. 488/1999, così come modificato dal D.L. 12.07.2004 n.168, convertito in Legge il 30.07.2004 n. 191 art.1 comma 4 lettera c), implica la necessaria applicazione del principio generale per cui “le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle Convenzioni Consip, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come nei limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili” e conseguentemente sussiste l'obbligo di ottemperare alle suddette disposizioni dimostrando eventualmente l'inesistenza di beni o servizi comparabili con quelli oggetto della procedura di selezione del contraente gestita in modo autonomo; Che lo stesso comma 3 dell'art. n. 26 della citata L.488/1999 così come modificato dall'art.1 del D.L.12.07.2004 n.168 convertito in Legge n.191 del 30.07.2004 esonera altresì i comuni montani con popolazione fino a 5.000 abitanti dal ricorrere obbligatoriamente alle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri prezzo-qualità come limiti massimi per l'acquisto dei beni e servizi comparabili oggetto delle stesse convenzioni;

**Considerato** comunque che il corrispettivo proposto, ad ogni modo, è conforme ad i parametri CONSIP;

**Visto** il regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

**Visto** il bilancio del corrente esercizio che, al capitolo 1741, prevede la sufficiente disponibilità per la

spesa;

**Visti** i pareri di regolarità tecnica, procedurale e contabile espressi ai sensi degli artt. 49, 151 comma 4 e art. 183 comma 9;

**Ritenuto** necessario:

- procedere all'ufficializzazione della sospensione del contratto di pulizia e fornitura del materiale igienico – sanitario stipulato tra il Comune di Bussi sul Tirino e la Ditta Pulivaltirino Service, fintanto che perduri lo stato di non regolarità contributiva di quest'ultima, e comunque non oltre il 31 dicembre 2014, data di scadenza naturale del citato contratto avente prot. 3191 del 15.05.2014;
- affidare, nel suddetto periodo transitorio, il servizio di pulizia e fornitura del materiale igienico sanitario in favore dell'U.T.R. 5, ai sensi del comma 11 dell'art. 125 del D.lgs. 163/2006, alla Cooperativa As.per. di Alessandria (P.IVA e C.F. 01625430069) per il periodo 19.08.2014 – 31.12.2014;
- approvare il relativo schema di contratto da stipulare con la predetta Cooperativa;

**Considerato** che comunque dal 19.08.2014 alla data odierna la Cooperativa citata ha già fornito diverse prestazioni eccezionali di pulizia e fornitura del materiale igienico sanitario in quanto, a seguito della mancata prestazione del servizio di pulizia e fornitura del materiale igienico sanitario da parte della Ditta Pulivaltirino, nel mese di agosto 2014, l'U.T.R. 5 si è ritrovato in una situazione igienico – sanitaria non in linea con gli standards prescritti per la corretta fruizione degli ambienti di lavoro;

#### **DETERMINA**

1. che le premesse formano parte integrante della presente Determinazione;
2. di sospendere il contratto di pulizia e fornitura del materiale igienico – sanitario stipulato tra il Comune di Bussi sul Tirino e la Ditta Pulivaltirino Service, fintanto che perduri lo stato di non regolarità contributiva di quest'ultima, e comunque non oltre il 31 dicembre 2014, data di scadenza naturale del citato contratto avente prot. 3191 del 15.05.2014;
3. di affidare il servizio di pulizia e fornitura del materiale igienico sanitario in favore dell'U.T.R. 5, ai sensi del comma 11 dell'art. 125 del D.lgs. 163/2006 “Codice dei Contratti Pubblici”, alla Cooperativa As.per. di Alessandria (P.IVA e C.F. 01625430069) per il periodo 19.08.2014 – 31.12.2014;
4. che le condizioni e le modalità di esecuzione di tale servizio saranno pattuite attraverso la stipulazione di apposito contratto tra l'U.T.R. 5 e la Cooperativa affidataria che avrà decorrenza retroattiva dal 19.08.2014;
5. che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di regolare fattura, fatta salva la valutazione positiva sulla regolare esecuzione del servizio richiesto;
6. di approvare l'allegato schema di contratto da stipulare con la Cooperativa “As.per.”;
7. che le somme sopra anticipate saranno oggetto di uno specifico rendiconto annuale presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere per il rimborso ai sensi del Decreto Legge n. 83/2012 convertito in Legge 134/2012 del 07.08.2012, dell'O.P.C.M. n. 4013/2012 e

del D.C.D. n. 131 del 29.06.2012.

La presente determinazione è approvata e sottoscritta

IL PROPONENTE  
F.to ARCH. MELCHIORRE ANGELO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to ARCH. MELCHIORRE ANGELO

---

SERVIZI FINANZIARI:

In relazione al disposto di cui all'art. 184 comma 4, del DL.vo 18 agosto 2000 n. 267 T.U.E.L. appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria relativa al presente atto.

Bussi Sul Tirino, lì 26-08-2014

IL RESPONSABILE  
F.to RAG. DELL'ISOLA ROSALIA

---

La presente determinazione, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata mediante l'affissione all'albo pretorio on line nel sito web del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi (art.32 comma 1 della legge 18 giugno 2009 n.69)

Bussi Sul Tirino, lì 08-09-2014

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI  
F.to MELCHIORRE NADIA

---

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Bussi Sul Tirino, lì 08-09-2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
MELCHIORRE ANGELO

---