



COMUNE DI BUSSI SUL TIRINO

Provincia di Pescara

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta in data : 29/01/2018		Atto n. 7
Oggetto:	CONCESSIONE DI LAVORI PUBBLICI PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DI N 224 + 80 LOCULI CIMITERIALI E OPERE ACCESSORIE, INTEGRATIVE E COMPLEMENTARI (336 FORNETTI) SUBENTRO CONTRATTUALE DELLA DITTA FRANCHELLA ANGELO EREDI S.N.C. DI FRANCAVILLA	

L'anno DUEMILADICIOTTO, il giorno VENTINOVE, del mese di GENNAIO, con inizio alle ore 16:30 nell'Ufficio del Sindaco del Comune di Bussi sul Tirino, convocata per disposizione verbale del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone appresso elencate:

	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Partecipazione</i>
1	LAGATTA SALVATORE	SINDACO	Presente
2	SALVATORE PAOLO	VICE SIND.	Presente
3	LANEVE DIEGO	ASSESSORE	Presente

Presenti: 3 - Assenti: 0

Partecipa alla seduta il Segretario Generale del Comune Dott. Ernesto Amato D'andrea

Assume la Presidenza della seduta il SIG. LAGATTA SALVATORE nella sua sopra specificata qualità di SINDACO. Constatata la validità il Presidente dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art.49 comma 1 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n.267.

<p>VISTO: si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.</p> <p>Bussi Sul Tirino, li 29-01-2018 IL RESPONSABILE DELL'AREA F.to GEOM. D'ANGELO ANTONIO</p>	<p>VISTO: si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.</p> <p>Bussi Sul Tirino, li 29-01-2018 IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA F.to RAG. DELL'ISOLA ROSALIA</p>
--	---

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che con Deliberazione G.C. n.46 del 07.06.2016 questa amministrazione disposto, ex art. 136 del Codice dei Contratti (D.lgs. 163/2006 e s.m.i.), la risoluzione del contratto per grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo relativamente alla Concessione di Lavori Pubblici di cui all'oggetto, già affidato ad altra ditta, giusto schema di contratto Prot. 4744 del 15.07.2014;

RICHIAMATE integralmente:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.20 del REG del 21.06.2010;
- la successiva deliberazione di G.M. n° 69 del 24.10.2011;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n° 31 del 28.03.2012 di approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2012 e del Piano Triennale delle Opere Pubbliche tra le quali la *"Concessione di Lavori pubblici per la progettazione esecutiva e la realizzazione di n. 224 loculi cimiteriali e opere accessorie"*;
- vista la Determinazione n°49 del 2012 con cui si approvavano i termini e le procedure di gara e si prendeva atto di tutte le procedure e atti precedentemente assunti dall'ente;
- il rilascio dei codici di gara da parte dell'Autorità della Vigilanza sui Contratti Pubblici:
Cod. CIG ZEB04A76DD
Cod. CUP C63812000050007
- la procedura di Gara, prot. 2488 del 23.04.2012;
- la Determinazione n°83 del 06.07.2012 di aggiudicare in via provvisoria alla ditta GRA.COS. di Secinaro (AQ);
- la Determinazione n°113 del 21.09.2012 di aggiudicazione in via definitiva alla medesima ditta;
- Il verbale n. 01 di consegna dei lavori del 21 settembre 2012 ai sensi dall'art. 153 comma 4 del Regolamento di cui al d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207;
- La sottoscrizione dello Schema del Contratto di Appalto, prot. 7129 del 21.11.2012 da parte della ditta GRA.COS. Srl di Secinaro (AQ);
- L'atto di cessione di ramo d'azienda tra le ditte GRA.COS. Srl e GOLDENSTREAM Srl. di Roma, rogato in Chieti in data 15.04.2014;
- Il verbale di ripresa dei lavori sotto le riserve di legge in data 25.05.2014;
- La Determinazione n. 116 del 15.07.2014 relativa alla definitiva presa d'atto della cessione del ramo di azienda tra la ditta GRA.COS. di Secinaro (AQ) e la ditta GOLDENSTREAM Srl. di Roma;
- La sottoscrizione dello Schema del Contratto di Appalto, prot. 4744 del 15.07.2014 da parte della ditta GOLDENSTREAM Srl. di Roma, nella figura dell'amministratore, socio unico e legale rappresentante, Sig. Raffaele Del Bianco, nato a Scerni il 13.01.1951;
- il V ed Ultimo SAL in data 22.07.2014 a firma del Direttore dei Lavori e del RuP, che lo assimilato a tutti gli effetti di legge a Stato di Consistenza dei Lavori;
- il "Verbale di presa in consegna provvisoria dei lavori" prot. 6766 del 16.10.2014 e gli atti in esso richiamati;
- la nota del Direttore Lavori all'impresa, prot. 953 del 09.02.2015,
- la Determinazione n.58/2015 del 07.04.2015 relativa alla risoluzione del contratto ex art. 136, D.lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- la nota Prot. n. 2328 del 13.04.2015 relativa alla convocazione della ditta medesima per la rescissione del contratto;
- la succitata Deliberazione G.C. n.46 del 07.06.2016 relativa alla risoluzione del contratto con la quale l'amministrazione disponeva altresì "di provvedere al rinnovo di qualsivoglia procedura Tecnico-Amministrativa per la realizzazione delle opere necessarie a ripristinare la piena funzionalità delle opere funerarie, ivi inclusa la realizzazione del programmato lotto di 80 loculi previsto nel progetto di cui al Cod. CIG ZEB04A76DD, ai prezzi già definiti negli atti richiamati in narrativa, salvo eventuali aggiornamenti determinati dall'UTC";

DATO ATTO

- Che a partire dalla data di percezione del V SAL, 22.07.2014, la ditta GOLDENSTREAM Srl. ha di fatto interrotto senza autorizzazione alcuna i lavori di che trattasi;
- Che pertanto il V SAL è stato assimilato a tutti gli effetti a " stato di consistenza dei lavori" ai sensi dell'art. 138 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i.;

RICHIAMATO il verbale in data 16 ottobre 2014, prot. 6766 del 16.10.2014, ed i documenti tecnici ad esso allegato (provini, collaudi, ecc) con il quale l'Amministrazione disposta la riconsegna anticipata e parziale dei lavori da parte dell'impresa esecutrice (ex Goldenstream Srl) quale necessità improcrastinabile, ad azione inderogabile e perentoria dal Sindaco, quale ufficiale di sanità, al solo fine di rendere possibile la tumulazione delle salme sprovviste di allocazione;

TUTTO quanto sopra premesso e considerato, permanendo alla data odierna l'urgenza dell'allocazione di altre salme, nonché dell'estumulo delle spoglie mortali per le quali è cessata altra concessione, ovvero la necessità di consentire la tumulazione dei defunti in diversa forma, secondo quanto disposto dalle vigenti leggi (cremazione), consentendo l'allocazione di urne e/o cassette in un apposito ossario, peraltro già previsto in via previsionale nel Progetto aggiudicatario, secondo le disposizioni di cui alla L.R. 10 Agosto 2012 n.41 "Disciplina in materia funeraria e di polizia mortuaria".

ATTESO che in via straordinaria, al fine di dare una risposta tempestiva alle pubbliche istanze di risoluzione del problema, questa Amministrazione ha deciso di ricorrere al cosiddetto scorrimento della graduatoria con l'affidamento dei lavori di completamento e integrazione alla ditta 2^a classificata, agli atti identificata come Franchella Angelo Eredi snc, di Francavilla (CH), come individuata nella Determinazione n.83 del 06.07.2012 nella quale era stato approvato il verbale di gara nonché stilata la graduatoria definitiva che riportava come segue:

.	Ditta concorrente	merito tecnico	offerta economica	totale
1°	GRA.COS. di Graziani Angelosante	43.00	30.00	73.00
2°	FRANCHELLA ANGELO Eredi	16.50	29.53	46.03

CHE le disposizioni dell'ex art. 140 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., avente ad oggetto "Procedure di affidamento in caso di fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto o" testualmente recita

1. Le stazioni appaltanti, in caso di fallimento dell'appaltatore o di liquidazione coatta e concordato preventivo dello stesso o di risoluzione del contratto ai sensi degli articoli 135 e 136 o di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 11, comma 3 del d.P.R. 3 giugno 1998, n. 252, potranno interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, fino al quinto migliore offerente, escluso l'originario aggiudicatario. (comma modificato all'art. 1, comma 1, lettera dd), d.lgs. n. 152 del 2008 poi dall'art. 4, comma 2, lettera p), legge n. 106 del 2011, poi dall'art. 4, comma 6, legge n. 214 del 2011)

2. L'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

DATO ATTO che le condizioni generali per l'esecuzione dei lavori non risultano variate, ovverosia che il finanziamento dei lavori medesimi avviene attraverso un contratto di concessione dei loculi interamente finanziata dall'utenza pubblica, quindi senza erogazione di risorse da parte dello Stato,

né l'assunzione di finanziamenti sul titolo secondo del Bilancio comunale;

CHE a tale finalità con nota PEC prot. 7032 del 30.11.2017 la ditta Franchella Angelo Eredi Srl, seconda classificata, è stata invitata a confermare la propria disponibilità riguardo la prosecuzione dei lavori ed al completamento delle opere agli stessi in regime di "concessione dei lavori pubblici", ovvero sia mediante la copertura economica dei lavori effettuata mediante la concessione in uso ai cittadini di loculi e ossari, secondo le pertinenti disposizioni di legge.

CHE questa amministrazione ha escluso la gestione delle opere, ovvero la procedura di assegnazione dei loculi, la compilazione delle eventuali graduatorie, i servizi di tumulazione e estumulazione, che rimarranno di esclusiva competenza del Comune di Bussi, fatte salve eventuali successive procedure di affidamento a terzi.

CHE la Ditta Franchella Angelo Eredi Srl con risposta a mezzo PEC in data 10.12.2017 ha formalmente accettato l'invito al subentro, poi ribadito nell'incontro tenutosi in data 13.12.2017 alla presenza del Sindaco, del Responsabile dell'Ufficio, Geom. Antonio d'Angelo, del progettista e direttore dei lavori scelto dall'Impresa aggiudicataria, Arch. Luigi Grazia di Lanciano, con il quale si convenuto di riprendere e terminare i lavori comprensivi dell'offerta progettuale migliorativa che includeva la realizzazione dell'ossario, presente nella planimetria del Progetto.

RICHIAMATA l'attestazione di avvenuto deposito del Progetto al Genio Civile recante la data del 19.10.2012, inclusiva della realizzazione degli 80 loculi di cui alla presente deliberazione e ritenuto di poter confermare in quanto mai cessato l'incarico di Collaudatore delle Opere in cls. armato l'ing. Natale di Battista;

Tutto ciò premesso e considerato,

DATO ATTO che con la Determinazione n° 83 del 06.07.2012 recante la "Approvazione verbali di gara, aggiudicazione provvisoria della concessione di lavori pubblici per la progettazione esecutiva e la realizzazione di n. 224 loculi cimiteriali e opere accessorie" alla ditta GRA.COS. di Secinaro (AQ), sono state approvate le procedure e le risultanze della gara medesima, secondo le disposizioni del Codice dei Contratti allora in vigenza D.lgs. 163/2006 e s.m.i.

CHE in ragione della su citata offerta migliorativa la Ditta GRA.COS. di di Secinaro (AQ), aveva proposto la realizzazione di ulteriori 80 loculi per un importo "a corpo" di € 115.224,00 (al netto del ribasso dell'8% offerto in sede di gara) secondo il quadro economico richiamato a seguire:

QUADRO TECNICO ECONOMICO ORIGINARIO			
a	Euro	314.792,11	per lavori a base di gara (224 loculi)
b	Euro	115.224,00	per lavori a titolo di offerta aggiuntiva (80 loculi)
c	Euro	7.834,67	per oneri aggiuntivi per la sicurezza (non sottoposti a ribasso)
	Euro	437.850,78	TOTALE 1
d	Euro	43.785,08	per IVA (misura del 10% di a+b cfr. Tab. A, pt. III, allegata al Dpr n. 663/1972)
	Euro	481.635,86	TOTALE 2

ATTESO altresì che richiamato quanto disposto dall'art. 143 del Codice dei Contratti e specificato nel Bando di Gara – Lettera d'Invito ...(omissis):

Trattandosi di Opera Pubblica, il progetto vincitore, corredato delle attestazioni di cui all'art. 106 del DPR 207/2010 a firma del Progettista, del Direttore dei Lavori, del Responsabile Tecnico dell'Impresa e del Responsabile del Procedimento, che ne attesti la conformità alle vigenti norme, divenendo immediatamente esecutivo, verrà sottoposto all'approvazione dall'Amministrazione Comunale ai sensi dell'art. 2 comma 60 punto 16 della L. 662 del 23.12.1996.

CHE la ditta subentrante, Franchella Angelo Eredi Snc divenuta "promotore" del progetto e concessionaria dei lavori pubblici fino alla loro consegna alla pubblica amministrazione, ne dovrà anticipare i costi di realizzazione avendo tenuto in debito conto, per l'accettazione dell'offerta, della sua analisi giustificativa del ribasso, posta ad elemento essenziale del Contratto;

CHE il quadro economico viene così rideterminato in relazione alle somme originariamente impegnate e alle opere già realizzate, ai ribassi, ed alle somme da porre a disposizione dell'amministrazione:

QUADRO TECNICO ECONOMICO 1 (opere di completamento dell' appalto originario)			
a	Euro	115.224,00	per lavori a titolo di offerta aggiuntiva comprensivi di ribasso d'asta (80 loculi)
b	Euro	1.852,11	per oneri aggiuntivi per la sicurezza (non sottoposti a ribasso)
c	Euro	117.076,81	affidamento alla ditta FRANCHELLA Angelo Eredi Snc
d	Euro	11.707,68	per IVA (misura del 10% di a+b cfr. Tab. A, pt. III, allegata al Dpr n. 663/1972)
e	Euro	128.784,49	TOTALE 1 LAVORI IVA e Oneri per la Sicurezza Inclusi
f	Euro	5.214,97	Spese Tecniche a saldo delle originarie competenze affidate.
g	Euro	208,60	Cassa di Previdenza Ing/Arch
h	Euro	1.193,18	IVA 22% su e+f
i	Euro	6.615,75	TOTALE 2 spese tecniche e oneri aggiuntivi
l	Euro	135.400,24	Totale corrispettivo all'impresa incluse le spese tecniche

CHE in ragione dell'importo complessivo dell'intervento di completamento pari a 135.400,24 l'incidenza di spesa pro/loculo è di Euro 1.692,50, ricompresa quindi nel prezzo di Euro 1.700,00 - 1.800,00 previsto per la concessione al pubblico;

RITENUTA l'offerta ancora estremamente conveniente in ragione del fatto che, mediamente, il costo dei loculi sul mercato odierno del comprensorio Chieti-Pescara in 2.000/3.000 Euro e quello degli ossari in 600/800 Euro;

DATO ATTO che l'impresa ha altresì dato la disponibilità all'esecuzione degli ossari indicati in pianta, non contemplati nell'originario contratto ma realizzabili in ragione dell'art. 106 commi 1 e 7 del Nuovo Codice per il quale (omissis) *... le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti:*

1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;

2) comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi;

CHE ai sensi del già citato comma 7 dell'art. 106 il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50% del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, tale limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Tali modifiche successive non sono intese ad aggirare il presente codice.

CHE ai sensi dell'ex art. 140 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. in vigore all'epoca dell'originario affidamento (ancora valido nella fattispecie) ed atteso che l'impresa subentrante assume ogni onere e beneficio

del contratto, il Comune di Bussi intende completare e integrare le finalità del contratto originario, chiedendo all'impresa di realizzare anche il previsto OSSARIO consistente in 336 cellette, i cui costi sono determinati dall'applicazione dello stesso prezzario e della stessa percentuale di ribasso (8%), "fornet " da retrocedere all'utenza al prezzo scaturente dalla sommatoria dei costi di costruzione e di tutti gli oneri accessori, ivi incluse le spese tecniche e l'IVA nelle misure previste dalla legge;

CHE il quadro economico dei lavori integrativi e complementari per la realizzazione di n. 336 ossari (fornetti) è determinato di conseguenza:

QUADRO TECNICO ECONOMICO 2 (opere integrative e aggiuntive)			
a	Euro	82.000,00	per lavori a titolo di offerta aggiuntiva comprensivi di ribasso d'asta (332 ossari)
b	Euro	1.426,17	per oneri aggiuntivi per la sicurezza (non sottoposti a ribasso)
c	Euro	83.426,17	affidamento alla ditta FRANCHHELLA Angelo Eredi Snc
d	Euro	8.342,62	per IVA (misura del 10% di a+b cfr. Tab. A, pt. III, allegata al Dpr n. 663/1972)
e	Euro	91.768,79	TOTALE 1 LAVORI+IVA e Oneri per la Sicurezza Inclusi
f	Euro	8.384,04	Spese Tecniche (Progetto e D.L. incluso calcolo strutturale - verificato DM 143/2013)
g	Euro	335,36	Cassa di Previdenza Ing/Arch
h	Euro	1.918,27	IVA 22% su e+f
i	Euro	10.637,67	TOTALE 2 spese tecniche e oneri aggiuntivi
l	Euro	102.406,46	TOTALE corrispettivo all'impresa incluse le spese tecniche oneri e imposte

CHE tutti gli interventi di cui sopra trovano copertura complessiva dalla vendita dei loculi e degli ossari come segue:

VERIFICA della COPERTURA ECONOMICA al Cap. 2550/1				
	n.	Euro/cadauno	parziale	descrizione
a	20	1.700,00	34.000,00	Loculi del 4° ordine
b	60	1.800,00	108.000,00	Loculi dal 1° al 3° ordine
c	112	300,00	33.600,00	Ossario 5° e 6° ordine (dall'incidenza % dei costi loculi)
d	224	400,00	89.600,00	Ossario dal 1° al 4° ordine (dall'incidenza % dei costi loculi)
			265.200,00	Totale entrate

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

Ribadito che l'esecuzione delle opere in oggetto, ai sensi dell'art. 143 del Codice dei Contratti, trova copertura finanziaria nella "vendita" ovvero nella "concessione" ai privati dei costruendi loculi secondo prezzi e criteri stabiliti nei succitati atti:

- deliberazione di Consiglio Comunale n.20 del REG del 21.06.2010;
- deliberazione di Giunta Municipale. n° 69 del 24.10.2011;

Specificato altresì che ai sensi e per gli effetti di Bando e lettera di invito a Gara (cfr. pg. 3):

Le spese dirette e indirette relative all'attuazione del presente provvedimento verranno poste a carico della Ditta Aggiudicataria nei limiti di cui al comma 9 dell'art 153 del Codice degli Appalti (max 2.5 % dell'importo a base di gara); ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. esse fanno parte dello strumento pattizio (convenzione) di cui il presente Bando costituisce parte integrante e sostanziale; saranno quindi poste a carico della ditta anche gli oneri relativi al collaudo tecnico-amministrativo dell'opera.

Ai sensi dell'art. 139 del DPR 207/2010 anche tutte le spese connesse alla redazione dei contratti e alla loro stipula saranno posti a carico dell'impresa; a tal fine l'Amministrazione indicherà il nome del proprio curatore entro i termini temporali di sottoscrizione del contratto (35-60 gg. dall'aggiudicazione definitiva).

Che ai sensi dell'art. 29 del Capitolato Speciale d'Appalto redatto dalla Stazione Appaltante, tutte le spese inerenti e conseguenti l'esecuzione del contratto, comprensive degli oneri relativi alla procedura di affidamento e le spese di cui all'art. 34 comma 11 del D.lgs. 163/2006, i bolli, i diritti di segreteria, spese di rogito ed ogni altra spesa nessuna esclusa od eccettuata, sono a completo carico della Ditta Appaltatrice, senza diritto di rivalsa alcuna; resta invece a carico del Comune l'IVA (imposta sul valore aggiunto) sull'importo dei Servizi espletati se e in quanto dovuta;

Che nelle le spese poste a carico dell'impresa di cui all'art.8 del DM 19 aprile 2000 n. 14 è altresì ricompreso l'onere per stesura del contratto, secondo quanto meglio specificato nell'art. 29 del capitolato in relazione alle aliquote di cui al DM n. 127/2004;

Che, anche in relazione alla specifica offerta l'opera di che trattasi è finanziata dai proventi della vendita dei loculi secondo quanto stabilito nella delibera deliberazione di Consiglio Comunale n.20 del REG del 21.06.2010, e integrazione mutuo Cassa DD.PP. (o altro finanziamento) come segue:

VISTO:

- il Documento Unico di Regolarità Contributiva DURC,
- la Dichiarazione Antimafia di cui agli Art. 89 D.LGS. 159/2011 e Art. 47 D.P.R. 445/2000)
- **la Cauzione Fidejussoria definitiva del 10% sull' importo dei lavori affidati per Euro 20.050,30;**

Visti:

- Il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- Il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
- Il D.Lgs 58/2016

Richiamati il TUEL approvato con D.Lgs 267/00 ed altre Leggi riguardanti la fattispecie;

- lo Statuto del Comune;
- il Regolamento degli uffici e Servizi;
- il Regolamento di contabilità;

Visto il Bilancio del corrente esercizio che ne individua la disponibilità di spesa; i pareri di regolarità tecnica e procedurale espressi ai sensi degli artt. 49, 151 comma 4 e art. 183 comma 9; il parere del segretario comunale espresso ai sensi dell' art. 49 comma 2 e art. 97 comma 4;

Con votazione unanime espressa nei modi e termini di legge;
tutto ciò premesso e considerato:

DELIBERA

1. la narrativa e tutti gli atti in essa richiamati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento anche se non fisicamente allegati;
2. di incaricare quale RuP del presente procedimento il Responsabile pro-tempore dell'Ufficio Tecnico Comunale, Geom. Antonio d'Angelo;
3. di approvare, conformemente alle disposizioni della legge 7 agosto 1990, n. 241, della Legge Regionale 18/1983, al Codice degli Appalti Pubblici e al Regolamento (per quanto vigente nella parte relativa al subentro contrattuale), nonché alle disposizioni statali e regionali che regolano la materia, il Progetto Definitivo/Esecutivo redatto dal progettista delle opere architettoniche e strutturali del progetto aggiudicatario, l'Arch. Luigi Grazia di Lanciano, cui è stato conferito dall'Impresa nei termini di legge l'incarico per la Progettazione Esecutiva e Strutturale depositata al Genio Civile di Pescara, costituisce il riconoscimento della "pubblica utilità" dell'opera e variante attuativa al PRA, nonché approvazione della "variante architettonica" al Progetto Esecutivo posto a base di gara e titolo di "premesse a costruire", secondo le facoltà concesse dalla

legge al Comune di Bussi, quale stazione appaltante;

4. di autorizzare il subentro contrattuale della ditta ANGELO FRANCHELLA EREDI SNC con sede in Via Valle Anzuca snc Francavilla al Mare (CH) per il completamento dei lavori relativi all'esecuzione di n. 80 loculi per Euro 135.400,24 comprensivi di IVA e spese tecniche e di affidare alla medesima ditta ANGELO FRANCHELLA EREDI SNC l'esecuzione dei lavori integrativi di art. 106 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., relativi a n. 336 "fornet " per 102.406,46 comprensivi di IVA e spese tecniche, agli stessi patti e condizioni dell'appalto originario lavori secondo l'allegato progetto, costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento anche se non fisicamente allegato allo stesso;
5. di dare atto che il QTE N. 1 complessivo è così rideterminato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO 1 (opere di completamento dell' appalto originario)			
a	Euro	115.224,00	per lavori a titolo di offerta aggiuntiva comprensivi di ribasso d'asta (80 loculi)
b	Euro	1.852,11	per oneri aggiuntivi per la sicurezza (non sottoposti a ribasso)
c	Euro	117.076,81	affidamento alla ditta FRANCHELLA Angelo Eredi Snc
d	Euro	11.707,68	per IVA (misura del 10% di a+b cfr. Tab. A, pt. III, allegata al Dpr n. 663/1972)
e	Euro	128.784,49	TOTALE 1 LAVORI IVA e Oneri per la Sicurezza Inclusi
f	Euro	5.214,97	Spese Tecniche a saldo delle originarie competenze affidate.
g	Euro	208,60	Cassa di Previdenza Ing/Arch
h	Euro	1.193,18	IVA 22% su e+f
i	Euro	6.615,75	TOTALE 2 spese tecniche e oneri aggiuntivi
l	Euro	135.400,24	Totale corrispettivo all'impresa incluse le spese tecniche
m	Euro	2.341,54	Incentivi Art. 113 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. su Euro 117.076,81
		137.741,78	TOTALE INTERVENTO 1

6. di dare atto che il QTE N.2 complessivo è così rideterminato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO 2 (opere integrative e aggiuntive)			
a	Euro	82.000,00	per lavori a titolo di offerta aggiuntiva comprensivi di ribasso d'asta (332 ossari)
b	Euro	1.426,17	per oneri aggiuntivi per la sicurezza (non sottoposti a ribasso)
c	Euro	83.426,17	affidamento alla ditta FRANCHELLA Angelo Eredi Snc
d	Euro	8.342,62	per IVA (misura del 10% di a+b cfr. Tab. A, pt. III, allegata al Dpr n. 663/1972)
e	Euro	91.768,79	TOTALE 1 LAVORI+IVA e Oneri per la Sicurezza Inclusi
f	Euro	8.384,04	Spese Tecniche (Progetto e D.L. incluso calcolo strutturale - verificato DM 143/2013)
g	Euro	335,36	Cassa di Previdenza Ing/Arch
h	Euro	1.918,27	IVA 22% su e+f
i	Euro	10.637,67	TOTALE 2 spese tecniche e oneri aggiuntivi
l	Euro	102.406,46	TOTALE corrispettivo all'impresa incluse le spese tecniche oneri e imposte
m	Euro	1.668,52	Incentivi Art. 113 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. su Euro 83.426,17
o	Euro	12.200,00	somme a disposizione per imprevisti, opere in economia, oneri procedurali, allacci ed altre incombenze non preventivabili.
		116.274,98	TOTALE INTERVENTO 2

7. di confermare l'originario schema di contratto allegato nuovamente alla presente deliberazione, recante in calce le intervenute variazioni, confermando in favore della Ditta Angelo Franchella Eredi Snc l'acquisizione dei diritti e degli obblighi scaturenti dalla procedura di "concessione di lavori pubblici" di cui in narrativa;
8. di dare atto che le spese tecniche di progetto e direzione lavori (incluse di IVA e Cassa Previdenziale) sono ad esclusivo carico dell'impresa e che è fatto obbligo alla stessa del pagamento delle competenze professionali in relazione all'emissione dei SAL,
9. di dare atto che gli oneri di collaudo restano a carico della stazione appaltante per un importo

presuntivo di Euro 10.000,00;

10. di dare mandato al Responsabile del Servizio, secondo le disposizioni dell'Amministrazione, e permanendo l'emergenza sanitaria determinatasi, per l'affidamento principale ed a quello integrativo e per la conseguente consegna dei lavori;
11. di dare atto che tutti gli interventi di cui sopra trovano copertura programmatica complessiva dalla vendita dei loculi e degli ossari riassunta come segue:

COPERTURA ECONOMICA				
	<i>n.</i>	<i>Euro/cadauno</i>	<i>parziale</i>	<i>descrizione</i>
a	20	1.700,00	34.000,00	Loculi del 4° ordine
b	60	1.800,00	108.000,00	Loculi dal 1° al 3° ordine
c	112	300,00	33.600,00	Ossario 5° e 6° ordine
d	224	400,00	89.600,00	Ossario dal 1° al 4° ordine
			265.200,00	Totale entrate

12. di disporre che il tempo utile assegnato per l'ultimazione dei lavori principali ed integrativi sono fissati in 90 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla consegna definitiva dei lavori
13. di dare atto che sussistendo la disponibilità economica di cassa (parziale) è possibile procedere alla richiesta di anticipazione alla sottoscrizione del contratto e all'erogazione delle anticipazioni nei limiti delle risorse già accantonate;
14. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000 stante l'urgenza degli adempimenti in materia di Igiene e Sanità;
15. di delegare il RuP Geom. Antonio d'Angelo, Responsabile del Servizio, a porre in essere ogni atto e/o provvedimento coordinato e connesso per la sollecita realizzazione dell'intervento che ricopre carattere strategico secondo gli obiettivi dell'Amministrazione;
16. di autorizzare la consegna d'urgenza dei lavori nelle more del perfezionamento del contratto;
17. di pubblicare il presente provvedimento sull'Albo Pretorio del Comune di Bussi.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to SIG. LAGATTA SALVATORE

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to DOTT. ERNESTO AMATO D'ANDREA

SI DISPONE CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE

- venga posto in pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune e ivi resterà per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000.
- venga comunicata ai Signori Capigruppo Consiliari mediante inserimento in apposito elenco, a norma dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

Bussi Sul Tirino, li 06-02-2018

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to DOTT. ERNESTO AMATO D'ANDREA

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi all'Albo Pretorio on-line nel sito web istituzionale di questo comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 2009 n. 69) e inviata ai Capigruppo Consiliari il 06-02-2018.

Bussi Sul Tirino, li 06-02-2018

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI

F.to MELCHIORRE NADIA

Il sottoscritto Segretario Generale

DICHIARA

- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 29-01-2018 perchè dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.
- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____ per decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000.

Bussi Sul Tirino, li 29-01-2018

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to DOTT. ERNESTO AMATO D'ANDREA

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Bussi Sul Tirino, li 06-02-2018

IL SEGRETARIO GENERALE

DOTT. ERNESTO AMATO D'ANDREA