



COMUNE DI BUSSI SUL TIRINO

Provincia di Pescara

UFFICIO TECNICO

COPIA DI DETERMINAZIONE

REGISTRO di SETTORE n.ro 145 del 17/08/2015

OGGETTO :

LAVORI DI " RIFUNZIONAMENTO E AMPLIAMENTO EDIFICIO COMUNALE PER LA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO SERVIZI E ALBERGO PER ANZIANI DEL COMUNE DI BUSSI SUL TIRINO".

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

adotta la seguente determinazione

CIG: 6206732546

CUP: F66j15000010001

Richiamato il D.L. n. 69 del 21/06/2013, recante "disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", all'art. 18, comma 9, individua le risorse finanziarie per la realizzazione del primo programma "6000 Campanili", concernente interventi infrastrutturali di adeguamento, ristrutturazione, e nuova costruzione di edifici pubblici, ovvero di realizzazione e manutenzione di reti viarie nonché di salvaguardia e messa in sicurezza del territorio;

Vista la delibera G.C. n. 95 del 21/10/13 con la quale veniva approvato il progetto definitivo dei "Rifunionalizzazione e ampliamento di edificio Comunale per la realizzazione di un centro servizi e albergo pensione per anziani nel comune di Bussi sul Tirino" redatto dagli arch. Emilia Corradi e Grazia Manuela Dicembrino;

Vista la delibera G.C. n. 96 del 21/10/13 con la quale tra l'altro veniva approvata la richiesta di contributo finanziario e la relazione illustrativa dell'intervento nonché l'istanza di convenzione tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e L'A.N.C.I.) e il disciplinare di cui alla lett. e) della convenzione fra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, L'A.N.C.I. e il Comune di Bussi sottoscritta dal Sindaco, Salvatore La Gatta, in data 21.10.2013,

Richiamata integralmente la Deliberazione n. 42 del 24.04.2015 nella quale l'Amministrazione ha deliberato tra l'altro di approvare ed adottare ai sensi dell'art 53 Codice dei Contratti, il Progetto Definitivo/Esecutivo redatto arcc. Emilia Corradi e Grazia Manuela Dicembrino secondo le disposizioni di cui all'artt. 24 e 33 del DPR 207/2010, munito dei pareri di legge e delle attestazioni di cui al Capo II del Regolamento;

Dato atto che l'avvenuta approvazione del Progetto Definitivo di cui alla Delibera G.C. n. 95 del 21/10/13, attuata ai sensi dell'art. 14 del DPR 280/2001 e smi e della Legge Urbanistica Regionale n.18/1983 e s.m.i., costituisce il riconoscimento della "pubblica utilità" dell'opera e variante attuativa al PRA.

Richiamata la Determinazione a contrarre n. 72 del 24.05.2015 con la quale l'Amministrazione, ai sensi del comma 2 dell'art. 11 del Codice dei Contratti "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici" ha individuato gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte stabilendo e motivando, a quali delle procedure di evidenza pubblica previste intende ricorrere in ordine alle esigenze tecniche, organizzative ed economiche dell'Amministrazione nonché l'oggetto del contratto medesimo;

Dato atto che con Decreto n. 5 del 26.05.2015, il Sindaco ha disposto per l'assegnazione temporanea e provvisoria, con pienezza delle funzioni, della Responsabilità del Servizio Tecnico e RuP al Geometra Antonio d'Angelo, che ne ha la facoltà in ragione dell'art. 10 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e dell' ex art. 7 del D.P.R. 21 dicembre 1999, n.554, in quanto funzionario con idonea professionalità e con anzianità di servizio in ruolo non inferiore a 5 anni;

Atteso che la Struttura Tecnica di Supporto, all'uopo incaricata, ha predisposto a tal fine uno specifico Bando/Disciplinare di Gara secondo le intervenute indicazioni dell'Amministrazione, finalizzato alla formulazione, da parte delle ditte partecipanti, di una offerta economicamente più vantaggiosa che consenta di individuare la soluzione progettuale migliorativa, più completa ed innovativa, che tenga altresì in considerazione non solo le questioni attinenti alla sicurezza e al rischio sismico, ma anche i problemi sottesi alla qualità ambientale, all'inserimento paesistico, al risparmio energetico e alla manutenzione programmata, nonché ogni altro aspetto innovativo, integrativo e/o alternativo relativo alla fruibilità del fabbricato, per le specifiche funzioni a cui l'edificio stesso è destinato, ivi comprese le informazioni relative all'avviamento e alla gestione della struttura.

- la Determinazione n. 136 del 06-08-2015 avente ad oggetto la nomina della Commissione di Gara relativa l'APPALTO INTEGRATO finalizzato alla progettazione ed esecuzione dei lavori in oggetto secondo le disposizioni di cui all' art. 53, c. 2, lett. b, del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. (ex art. 20 L. 109/94) sulla base del Progetto Preliminare/Definitivo;
- la Determinazione n. 223 del 11.11.2014, relativa all'adeguamento della procedura alle disposizioni AVCPASS, ai sensi del Comunicato del Presidente dell'ANAC in data 22 ottobre 2014 avente ad oggetto "Decorrenza dell'obbligo di verifica dei requisiti attraverso il sistema AVCPass" con la quale è stato definitivamente sancito che *"la verifica dei requisiti attraverso il sistema AVCPass è da ritenersi obbligatoria per le procedure di affidamento il cui CIG è stato richiesto a partire dal 1° luglio 2014"*.

DATO ATTO che, a seguito di convocazione a mezzo @mail agli indirizzi comunicati dalle ditte ammesse alla procedura, la gara di cui all'oggetto ha avuto inizio e svolgimento condotta dalla commissione di gara così composta:

1. Presidente: Arch. Angelo Melchiorre – RUP e Responsabile dell'Ufficio Tecnico Bussi sul Tirino ;
2. Commissario esperto: Ing. Di Battista Nicola L.P.
3. Commissario: Geom. Pollice Daniele –Collaboratore Tecnico Oss. Contratti Pubblici Regione Abruzzo
4. secondo quanto dettagliatamente riportato nei seguenti:
 - verbale di gara n.1 del 10-08-2015;
 - verbale di gara n.2 del 11-08-2015;
 - verbale di gara n.3 del 12-08-2015;
 - verbale di gara n.4 del 14-08-2015;

verbali che, unitamente a tutti i provvedimenti tecnico-amministrativi richiamati in narrativa, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione seppur non fisicamente allegata alla stessa; hanno assistito all'attività di segreteria, senza alcun potere di giudizio, il personale della PROGETTI.PA, già convenzionato con l'UTC di Bussi sul Tirino quale Struttura Tecnica di Supporto;

ATTESO che in seduta pubblica, e a seguito degli adempimenti procedurali posti in essere dalla succitata

Commissione e delle offerte tecniche-economiche presentate dalle ditte ammesse a gara, è scaturita la seguente graduatoria relativa all'affidamento di che trattasi:

<i>ditta</i>	<i>graduatoria</i>	<i>Punteggio Totale</i>
CO.GED.D. COSTRUZIONI Srl di Chieti	1 [^]	59,11pt.
EDILIZIA MARSILI Srl Torre dei Passeri	2 [^]	42,25pt.
NED COSTRUZIONI Srl dell'Aquila	3 [^]	44,52 pt.
AMBROSETTI GROUP di Fiumi	4 [^]	37,04 pt.

Che concluse le operazioni di giudizio, il Presidente e RUP, con il supporto del geom. Pollice, ha verificato altresì che all'inserimento dei dati nel sito informatico della ANAC non sono emersi elementi di rilievo tali da inficiare o modificare il procedimento e la classifica, pur subordinando l'emissione del provvedimento di aggiudicazione definitiva all'acquisizione della più specifica documentazione relativa al 1° ed al 2° classificato, secondo quanto previsto dal Codice dei Contratti;

Che per l'affidamento definitivo è necessaria l'acquisizione telematica del "fascicolo" AVCPass relativo alle verifiche di cui all'art. 6 bis del Codice degli appalti;

Che con la presente determinazione l'Ufficio Tecnico di Bussi, attesta pertanto la carenza di personale tecnico-amministrativo avente competenze specifiche in relazione ai carichi di lavoro affidati in via ordinaria e straordinaria a questo ufficio nonché, con specifico riferimento all'oggetto, intende selezionare soggetti singoli, oppure associati in raggruppamenti professionali temporanei o costituiti, secondo quanto previsto dall'art. 90, co. 1 lett. d), e), f), g), h) del D.Lgs. 163/2006, per l'affidamento dell'incarico professionale disgiunto e/o associato di:

- a) direzione lavori;
- b) coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- c) collaudo in corso d'opera;

ovvero i tecnici tutti costituenti l'ufficio di Direzione dei Lavori di cui all'art. 130 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., relativi all'oggetto;

Che, stante l'urgenza degli adempimenti, intende ricorrere ad una selezione per l'affidamento dei suddetti servizi tecnici secondo le facoltà di cui agli artt. 57 e 125 del Codice dei Contratti mediante la pubblicazione di un "AVVISO PUBBLICO", tenuto conto del vigente incarico di supporto al RUP;

Tutto ciò premesso e considerato;

DETERMINA

- la narrativa di cui sopra e tutti gli atti in essa richiamati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, anche se non fisicamente allegati;
- di approvare ai fini procedurali i verbali n 1,2,3 e 4 ed i documenti di gara depositati agli atti della stazione appaltante;
- di approvare la su richiamata graduatoria dando atto che sono risultati primi 2 classificati:

<i>ditta</i>	<i>graduatoria</i>	<i>Punteggio Totale</i>
CO.GED.D. COSTRUZIONI Srl di Chieti	1 [^]	59,11 pt.
EDILIZIA MARSILI Srl Torre dei Passeri	2 [^]	42,25 pt

- che la Ditta CO.GED.D. COSTRUZIONI Srl di Chieti è pertanto aggiudicataria provvisoria della gara a far data dal 17.08.2015 e che si procederà all'aggiudicazione definitiva a seguito

dell'acquisizione telematica dell'intera documentazione di cui all'art. 6 bis del Codice;

- che l'affidamento definitivo dei lavori ed i benefici di cui art. 8, comma 3, del decreto legge 192/2014, sono altresì subordinati alla presentazione della cauzione definitiva di cui all'art. 114 del Codice;
- di affidare, nelle more dell'aggiudicazione definitiva, alla Ditta CO.GED.D. COSTRUZIONI Srl di Chieti, ovvero ai professionisti da essa indicati nella procedura di gara, la redazione del Progetto Esecutivo di cui alla Sezione IV del Regolamento dei LL.PP. secondo le disposizioni del Disciplinare di Gara, ai patti e condizioni in esso richiamati;
- che con esecutivo atto si procederà all'affidamento di cui all'art. 50 L. 163/2006;
- di dare atto che l'importo dei corrispettivi tutti per il funzionamento della Commissione di Gara e dei collaboratori a supporto del procedimento sono ricompresi nelle somme a disposizione della Stazione Appaltante;
- di dare atto che la rideterminazione del quadro economico a seguito dell'offerta avverrà con distinto provvedimento del Responsabile del Procedimento, che è l'Arch. Melchiorre Angelo;
- di confermare l'impegno di spesa assunto al capitolo 2799 del Bilancio 2015;
- di trasmettere la presente determinazione alla Ditta aggiudicataria e agli organi competenti.

SETTORE: SETTORE TECNICO

La presente determinazione è approvata e sottoscritta

IL PROPONENTE
F.to ARCH. MELCHIORRE ANGELO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to ARCH. MELCHIORRE ANGELO

SERVIZI FINANZIARI:

In relazione al disposto di cui all'art. 184 comma 4, del DL.vo 18 agosto 2000 n. 267 T.U.E.L. appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria relativa al presente atto.

Bussi Sul Tirino, lì 17-08-2015

IL RESPONSABILE
F.to RAG. DELL'ISOLA ROSALIA

La presente determinazione, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata mediante l'affissione all'albo pretorio on line nel sito web del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi (art.32 comma 1 della legge 18 giugno 2009 n.69)

Bussi Sul Tirino, lì 17-08-2015

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI
F.to MELCHIORRE NADIA

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Bussi Sul Tirino, lì 17-08-2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
MELCHIORRE ANGELO
